

ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 марта 2016 г. N 112-п

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, И ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации" и Законом Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений" Правительство Ставропольского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленных в аренду без торгов.

2. Министерству имущественных отношений Ставропольского края в пределах своей компетенции давать разъяснения по вопросам, связанным с реализацией настоящего постановления.

3. Признать утратившими силу постановления Правительства Ставропольского края:

от 16 апреля 2008 г. N 64-п "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена";

от 19 ноября 2008 г. N 185-п "О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2008 г. N 64-п";

от 18 марта 2009 г. N 73-п "О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2008 г. N 64-п";

от 28 декабря 2010 г. N 468-п "О внесении изменений в постановление Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2008 г. N 64-п "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена";

от 16 ноября 2011 г. N 454-п "О внесении изменений в постановление Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2008 г. N 64-п "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена";

от 27 марта 2013 г. N 106-п "О внесении изменений в постановление Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2008 г. N 64-п "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена";

от 24 сентября 2013 г. N 362-п "О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы и предоставления отсрочки (рассрочки) уплаты арендных платежей в пределах текущего финансового года за использование земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2008 г. N 64-п";

от 29 ноября 2013 г. N 445-п "О внесении изменения в приложение 2 к Порядку определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы и предоставления отсрочки (рассрочки) уплаты арендных платежей в пределах текущего финансового года за использование земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденному постановлением Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2008 г. N 64-п";

от 27 декабря 2013 г. N 519-п "О внесении изменений в приложение 2 к Порядку определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы и предоставления отсрочки (рассрочки) уплаты арендных платежей в пределах текущего финансового года за использование земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденному постановлением Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2008 г. N 64-п".

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края - министра экономического развития Ставропольского края Мургу А.Ю.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ставропольского края
В.В.ВЛАДИМИРОВ

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА,
И ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации" и Законом Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений".

Действие настоящего Порядка не распространяется на случаи, когда федеральным законом, законом Ставропольского края определен иной порядок определения размера арендной платы за использование земельного участка, находящегося в государственной собственности Ставропольского края, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, и предоставленного в аренду без торгов (далее - земельный участок).

2. Арендная плата за использование земельного участка устанавливается договором аренды земельного участка за земельный участок в целом в виде определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически.

3. Размер арендной платы за использование земельного участка, если иное не установлено настоящим Порядком, определяется по следующей формуле:

$$\text{РАП} = (\text{КС} \times \text{С}), \text{ где}$$

РАП - размер арендной платы за использование земельного участка;

КС - кадастровая стоимость земельного участка (рублей);

С - ставка арендной платы за использование земельного участка, установленная в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в соответствии с приложением к настоящему Порядку.

4. В случае предоставления земельного участка для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для проведения работ, связанных с использованием недрами, размер арендной платы за использование земельного участка определяется в соответствии с настоящим Порядком, но не выше размера арендной платы за использование земельного участка, определенного для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

5. В случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39 Земельного кодекса Российской Федерации и абзацем шестым пункта 2 статьи 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (далее - Федеральный закон), размер арендной платы за использование земельного участка определяется в соответствии с настоящим Порядком, но не выше размера земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка.

6. В случае переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков размер арендной платы за использование земельного участка определяется в соответствии с настоящим Порядком, но не выше:

двух процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков;

трех десятых процента кадастровой стоимости арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

полутора процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков, изъятых из оборота или ограниченных в обороте.

7. Размер арендной платы за использование земельных участков, расположенных в сельской местности, городах районного значения и занятых объектами недвижимости, находящимися в собственности организаций потребительской кооперации, определяется в соответствии с настоящим Порядком, но не выше трех десятых процента кадастровой стоимости таких земельных участков.

8. В случае предоставления земельного участка лицу в соответствии с пунктом 15 статьи 3 Федерального закона для жилищного строительства или лицу, к которому перешли права и обязанности по договору аренды такого земельного участка, размер арендной платы за использование земельного участка определяется в соответствии с настоящим Порядком, но не менее:

двух с половиной процентов от кадастровой стоимости земельного участка в случае, если объекты недвижимости на предоставленном земельном участке не введены в эксплуатацию по истечении двух лет с даты заключения договора аренды земельного участка;

пяти процентов от кадастровой стоимости земельного участка в случае, если объекты недвижимости на предоставленном земельном участке не введены в эксплуатацию по истечении трех лет с даты заключения договора аренды земельного участка.

9. В случае предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу, имеющему право на освобождение от уплаты земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, размер арендной платы за использование земельного участка определяется в соответствии с настоящим Порядком, но не выше размера земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка.

10. Размер арендной платы за использование земельного участка в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения равен четырем процентам от кадастровой стоимости квадратного метра земельного участка.

11. Размер арендной платы за использование земельного участка в составе земель особо охраняемых территорий и объектов равен ставке земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка.

12. Размер арендной платы за использование земельного участка, находящегося в собственности Ставропольского края и расположенного за пределами Ставропольского края, определяется в порядке, установленном органами государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен земельный участок, для земельных участков, находящихся в собственности данного субъекта Российской Федерации.

13. Если на стороне арендатора земельного участка выступают несколько лиц, являющихся правообладателями помещений в зданиях, сооружениях, расположенных на неделимом земельном участке, размер арендной платы за использование земельного участка определяется для каждого из них пропорционально размеру принадлежащей ему доли в праве на указанные объекты недвижимого имущества, если иное не установлено договором о порядке пользования недвижимого имущества.

14. В случае если кадастровая стоимость земельного участка не установлена, размер арендной платы за использование такого земельного участка определяется по результатам его рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", но не ниже размера земельного налога, рассчитанного для данного земельного участка.

Если размер арендной платы за использование земельного участка, определенный по результатам рыночной оценки, ниже размера земельного налога, рассчитанного для данного земельного участка, то размер арендной платы за использование земельного участка устанавливается в размере земельного налога.

15. В одностороннем порядке по требованию арендодателя размер арендной платы за использование земельного участка изменяется:

в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка;

в связи с изменением ставок арендной платы за использование земельного участка, используемых при определении размера арендной платы за использование земельного участка, изменением порядка определения размера арендной платы за использование земельного участка.

16. Перерасчет размера арендной платы за использование земельного участка в связи с изменением ставок арендной платы за использование земельного участка, используемых при определении размера арендной платы за использование земельного участка, порядка определения

размера такой арендной платы осуществляется со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта об установлении (изменении) ставок арендной платы за использование земельного участка, используемых при определении размера арендной платы за использование земельного участка, изменении порядка определения размера арендной платы за использование земельного участка.

17. Перерасчет размера арендной платы за использование земельного участка в связи с изменением кадастровой стоимости осуществляется с 01 января года, следующего за годом, в котором принято решение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, если иной порядок применения кадастровой стоимости земельных участков не предусмотрен федеральным законодательством.

Приложение
к Порядку
определения размера арендной платы
за использование земельных участков,
находящихся в государственной
собственности Ставропольского края,
и земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена,
и предоставленных в аренду без торгов

СТАВКА
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, И ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ
В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

Таблица 1

СТАВКА
арендной платы за использование земельных участков,
находящихся в государственной собственности
Ставропольского края, и земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, и предоставленных
в аренду без торгов, в составе земель сельскохозяйственного
назначения

(процентов)

N п/п	Наименование района (округа)	Сельскохозяйственные угодья						Несельскохозяйственные угодья
		богарная пашня	орошаемая пашня	земли, занятые многолетними насаждениями	залежи	пастбища	сенокосы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Александровский	2,70	3,00	1,00	1,00	0,70	0,70	1,00

2.	Андроповский	2,00	2,00	0,70	0,60	1,00	0,40	3,32
3.	Апанасенковский	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	2,00
4.	Арзгирский	1,50	2,00	1,20	1,20	0,30	0,40	1,20
5.	Благодарненский	3,26	3,26	3,26	3,26	3,26	3,26	1,00
6.	Буденновский	2,04	2,50	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00
7.	Георгиевский	1,50	2,00	0,70	0,60	0,20	0,40	1,00
8.	Грачевский	1,50	2,00	0,70	0,60	0,20	0,40	1,00
9.	Изобильненский	2,00	2,50	1,00	0,60	0,40	0,50	1,50
10.	Ипатовский	3,14	3,14	0,70	0,60	0,60	0,60	2,00
11.	Кировский	2,00	2,70	0,70	0,60	0,20	0,40	1,00
12.	Кочубеевский	3,00	3,22	0,70	0,60	0,20	0,25	1,00
13.	Красногвардейский	2,00	2,50	0,70	0,60	0,40	0,40	1,50
14.	Курский	2,40	2,70	0,70	0,60	0,40	0,40	3,02
15.	Левокумский	3,00	2,10	1,80	1,80	1,50	1,80	1,80
16.	Нефтекумский	0,92	0,92	0,31	0,31	0,46	0,31	0,03
17.	Новоалександровский	2,20	2,70	0,70	0,80	0,40	0,40	1,50
18.	Новоселицкий	2,50	3,00	0,70	0,60	0,20	0,40	1,00
19.	Петровский	1,60	2,70	0,70	0,60	0,20	0,40	1,00
20.	Предгорный	1,50	2,00	0,70	0,60	0,20	0,40	1,00
21.	Советский	3,26	3,26	0,70	0,60	0,20	0,40	1,00

22.	Степновский	3,00	3,00	0,70	0,60	0,25	0,40	2,00
23.	Труновский	1,15	2,00	0,60	0,60	0,20	0,40	0,50
24.	Туркменский	3,00	3,00	0,70	0,60	0,50	0,40	1,50
25.	Шпаковский	1,50	2,00	0,70	0,60	0,20	0,40	1,00
26.	Минераловодский	2,00	2,70	0,70	0,60	0,20	0,40	1,00

Таблица 2 <*>

<*> Таблица 2 настоящего Приложения условно разделена на части I - VI. Части II - VI являются продолжением части I.

СТАВКА
арендной платы за использование земельных участков,
находящихся в государственной собственности
Ставропольского края, и земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, и предоставленных
в аренду без торгов, в составе земель населенных пунктов
Ставропольского края

Часть I

(процентов)

Номер вида разрешен ного использо вания земельно го участка	Александр овский район Ставропол ьского края	с. Александров ское (администрат ивный центр Александров ского района Ставропольс кого края)	Андропов ский район Ставропол ьского края	с. Курсавка (администрат ивный центр Андроповско го района Ставропольск ого края)	Апанасенк овский район Ставропол ьского края	с. Дивное (администр ативный центр Апанасенко вского района Ставрополь ского края)	Арзгирски й район Ставропол ьского края	с. Арзгир (администр ативный центр Арзгирског о района Ставрополь ского края)	Благодарн енский район Ставропол ьского края	г. Благодарный (администрат ивный центр Благодарненс кого района Ставропольск ого края)
---	---	--	--	---	---	--	---	--	---	--

<*>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	5,57	0,30	5,63	0,40	1,00	1,00	4,00	4,00	5,52	5,52
2	2,57	0,30	0,30	0,40	1,00	1,00	0,80	0,80	2,54	2,54
3	6,31	1,50	6,40	5,20	10,00	11,27	2,50	2,50	6,26	6,26
4	5,32	0,30	0,30	0,40	1,50	1,50	1,00	1,00	5,27	5,27
5	20,00	20,00	25,00	20,00	26,00	52,00	30,00	30,00	3,70	3,70
6	4,56	15,00	4,61	4,61	5,00	15,00	4,00	4,00	4,55	4,55
7	4,52	7,00	4,62	4,61	30,00	55,00	15,00	15,00	4,48	4,48
8	4,49	1,50	4,50	2,00	3,50	3,50	3,00	3,00	4,47	4,47
9	5,56	10,00	5,63	5,63	20,00	12,00	2,00	2,00	5,54	5,54
10	5,53	5,00	5,54	5,54	5,54	5,54	6,00	6,00	5,55	5,55
11	5,81	10,00	5,88	5,88	11,31	11,31	6,00	6,00	5,76	5,76
12	7,16	60,00	7,24	7,24	7,20	7,20	7,00	7,00	7,09	7,09
13	5,56	2,00	5,63	5,63	50,00	24,50	11,00	8,00	5,54	5,54
14	11,23	10,00	11,37	11,37	11,28	11,28	11,52	11,52	11,18	11,18
15	1,10	1,10	3,00	5,00	11,24	11,24	4,00	4,00	11,22	11,22
16	10,00	10,00	1,50	7,00	50,00	100,00	4,00	4,00	4,00	4,00
17	11,23	1,50	11,43	9,00	1,50	2,70	4,00	4,00	11,23	11,23

Часть II

(процентов)

Номер вида разрешенного использования земельного участка <*>	Буденновский район Ставропольского края	г. Буденновск (административный центр Буденновского района Ставропольского края)	Георгиевский район Ставропольского края	ст-ца Незлобная Георгиевского района Ставропольского края	Грачевский район Ставропольского края	с. Грачевка (административный центр Грачевского района Ставропольского края)	Изобильненский район Ставропольского края	г. Изобильный (административный центр Изобильненского района Ставропольского края)	Ипатовский район Ставропольского края	г. Ипатово (административный центр Ипатовского района Ставропольского края)
1	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	1,00	2,00	6,00	6,00	0,50	0,30	1,00	1,00	0,30	0,30
2	1,50	1,50	2,50	2,50	0,50	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
3	5,00	1,00	4,00	4,00	1,00	1,50	8,00	8,00	5,00	11,00
4	3,00	5,20	5,00	5,00	0,30	0,30	1,00	2,00	0,30	0,30
5	10,00	3,59	11,80	11,80	4,00	1,50	6,00	6,00	15,00	20,0
6	4,47	4,59	5,00	5,00	2,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
7	4,43	4,36	8,00	8,00	1,00	2,00	5,00	4,50	4,00	5,00
8	4,40	4,41	10,00	10,00	0,01	0,01	1,50	1,50	2,00	2,00
9	5,00	5,37	11,80	11,80	10,00	15,00	3,00	3,00	5,00	5,00
10	5,40	5,47	6,00	6,00	0,10	0,10	4,00	5,50	5,00	5,00
11	5,70	5,73	7,00	7,00	1,00	0,50	5,80	5,80	5,00	5,00

12	7,00	7,05	8,00	8,00	1,00	1,00	7,00	7,00	4,00	4,00
13	5,50	5,37	15,00	15,00	1,00	0,45	3,00	3,00	10,00	10,00
14	11,00	6,79	11,00	11,00	2,00	0,30	11,00	11,00	25,00	50,00
15	10,00	5,00	3,00	3,00	2,00	2,00	11,00	11,00	5,00	8,00
16	10,90	10,97	15,00	15,00	0,30	0,30	11,00	11,00	10,00	30,00
17	5,00	10,76	10,00	10,00	1,50	1,50	2,00	4,00	4,00	6,00

Часть III

(процентов)

Номер вида разрешен ного использо вания земельно го участка <*>	Кировски й район Ставропол ьского края	г. Новопавловс к (администрат ивный центр Кировского района Ставропольс кого края)	Кочубеевс кий район Ставропол ьского края	с. Кочубеевское (администрат ивный центр Кочубеевског о района Ставропольск ого края)	Красногва рдейский район Ставропол ьского края	с. Красногвар дейское (администр ативный центр Красногвар дейского района Ставрополь ского края)	Курский район Ставропол ьского края	ст-ца Курская (администр ативный центр Курского района Ставрополь ского края)	Левокумс кий район Ставропол ьского края	с. Левокумское (администрат ивный центр Левокумского района Ставропольск ого края)
1	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	0,30	0,30	0,80	0,30	0,30	0,30	5,90	5,90	5,57	5,57
2	0,30	0,30	2,60	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	2,50	2,50
3	4,50	4,50	0,30	1,50	6,00	6,00	6,62	6,62	10,00	10,00
4	0,30	0,30	1,50	0,30	0,30	0,30	5,57	5,57	5,33	5,33

5	30,00	60,00	3,74	20,00	6,00	6,00	12,00	12,00	15,00	15,00
6	15,00	20,00	25,00	20,00	4,00	4,00	4,82	4,82	4,61	4,61
7	5,00	100,00	4,42	11,06	4,00	4,00	11,81	11,81	5,00	5,00
8	1,50	1,50	4,56	4,00	4,00	4,00	4,76	4,76	4,52	4,52
9	5,80	5,80	5,62	5,00	5,00	10,00	8,00	10,00	5,00	5,00
10	10,00	7,00	5,46	10,00	4,00	4,00	5,54	5,54	5,54	5,54
11	11,67	11,67	5,72	10,00	4,00	4,00	6,15	6,15	5,87	5,87
12	7,44	7,44	7,04	4,00	4,00	4,00	7,57	7,57	7,23	7,23
13	11,00	10,00	5,46	10,00	7,00	7,00	11,83	11,83	5,00	5,00
14	11,67	11,67	11,39	4,00	4,00	4,00	11,77	11,77	11,34	11,34
15	6,00	6,00	11,38	7,00	5,00	5,00	11,85	11,85	6,00	6,00
16	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	10,00	10,00
17	1,00	1,00	11,40	1,50	4,00	4,00	11,78	11,78	2,30	2,30

Часть IV

(процентов)

Номер вида разрешен ного использо вания земельно го участка <*>	Нефтекум ский район Ставропол ьского края	г. Нефтекумск (администрат ивный центр Нефтекумско го района Ставропольск ого края)	Новоалекс андровски й район Ставропол ьского края	г. Новоалександ ровск (администрат ивный центр Новоалександ ровского района Ставропольск ого края)	Новоселиц кий район Ставропол ьского края	с. Новоселиц кое (администр ативный центр Новоселиц кого района Ставрополь ского края)	Петровски й район Ставропол ьского края	г. Светлоград (администр ативный центр Петровског о района Ставрополь ского края)	Предгорн ый район Ставропол ьского края	ст-ца Ессентукская (администрат ивный центр Предгорного района Ставропольск ого края)
1	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
1	1,00	1,00	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	2,00	2,00
2	1,00	1,00	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,20
3	3,00	4,00	1,50	1,50	6,10	6,10	10,00	50,00	1,00	1,00
4	1,00	1,00	0,30	0,30	0,30	0,30	1,00	1,50	0,30	0,30
5	3,86	5,00	4,00	6,00	3,56	3,56	30,00	30,00	2,00	2,00
6	4,56	4,56	4,00	4,00	4,40	4,40	10,00	8,00	2,00	2,00
7	4,55	4,55	4,00	2,00	4,35	4,35	10,00	8,00	2,00	2,00
8	4,00	4,00	1,00	2,00	4,43	4,43	1,50	0,40	1,00	1,00
9	4,00	4,00	1,50	3,00	5,39	5,39	4,00	4,00	2,00	10,00
10	4,00	4,00	4,00	4,00	5,39	5,39	4,00	4,00	4,00	4,00
11	4,00	4,00	4,00	4,00	5,60	5,60	15,00	15,00	4,00	4,00

12	4,00	4,00	4,00	4,00	6,89	6,89	20,00	38,00	1,00	1,00
13	5,72	5,72	2,00	2,00	8,00	8,00	4,00	4,00	4,00	4,00
14	11,57	11,57	4,00	4,00	11,39	11,39	4,00	2,00	2,00	2,00
15	11,52	11,52	2,50	2,50	2,50	2,50	2,00	2,00	2,00	2,00
16	11,54	11,54	2,00	4,00	4,00	4,00	100,00	100,00	1,00	1,00
17	11,60	2,00	1,50	2,00	2,00	2,00	4,00	10,00	1,00	1,00

Часть V

(процентов)

Номер вида разрешен ного использо вания земельно го участка <*>	Советский район Ставропол ьского края	г. Зеленокумск (администрат ивный центр Советского района Ставропольс кого края)	Степновск ий район Ставропол ьского края	с. Степное (администрат ивный центр Степновского района Ставропольск ого края)	Труновски й район Ставропол ьского края	с. Донское (администр ативный центр Труновског о района Ставрополь ского края)	Туркменс кий район Ставропол ьского края	с. Летняя Ставка (администр ативный центр Туркменск ого района Ставрополь ского края)	Шпаковск ий район Ставропол ьского края	г. Михайловск (администрат ивный центр Шпаковского района Ставропольск ого края)
1	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
1	3,00	3,00	0,10	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
2	0,50	0,50	3,00	3,00	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
3	10,00	20,00	5,00	5,00	1,00	11,38	1,50	1,50	1,50	2,00
4	0,50	0,50	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	5,26	0,30
5	30,00	30,00	5,10	5,10	5,00	6,00	4,00	4,00	3,69	4,00

6	4,70	5,00	9,50	9,50	1,00	4,00	4,00	4,00	4,53	4,53
7	10,00	10,00	4,60	4,60	2,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
8	4,50	5,00	4,60	4,60	0,30	2,00	4,00	4,00	0,50	0,60
9	11,00	6,00	4,50	4,50	3,50	4,00	4,00	4,00	3,00	3,00
10	5,72	5,00	1,50	2,00	1,00	3,00	4,00	4,00	5,50	8,00
11	6,03	6,00	1,00	2,00	2,00	3,00	4,00	4,00	5,00	5,00
12	7,42	7,50	9,50	10,00	4,00	5,00	4,00	4,00	7,12	4,00
13	5,75	6,00	3,20	3,20	8,00	7,00	4,00	4,00	5,48	8,00
14	11,62	10,00	4,50	2,00	4,00	4,00	4,00	4,00	11,70	100,00
15	11,64	10,00	8,00	8,00	2,60	7,00	4,00	4,00	11,15	11,15
16	6,49	6,00	4,50	4,00	4,00	2,50	4,00	4,00	11,60	11,16
17	2,00	2,00	5,00	5,00	0,90	1,50	4,00	4,00	1,50	1,50

Часть VI

(процентов)

Номер вида разрешен ного использо вания земельно го участка <*>	город	город-	город-	город-	город	Минералов	город	город-	город
	Георгиевс к Ставропол ьского края	курорт Ессентуки Ставропол ьского края	курорт Железнов одск Ставропол ьского края	курорт Кисловодс к Ставропол ьского края	Лермонто в Ставропол ьского края	одский городской округ Ставропол ьского края	Невинном ыск Ставропол ьского края	курорт Пятигорск Ставропол ьского края	Ставропол ь Ставропол ьского края

1	52	53	54	55	56	57	58	59	60
1	0,14	0,30	0,30	0,15	0,30	2,00	1,00	0,10	0,80
2	0,21	0,30	0,30	0,15	0,30	0,50	0,10	0,05	0,30
3	3,70	2,50	6,00	6,42	1,50	6,00	6,33	1,50	1,50
4	0,10	0,30	0,30	0,18	0,30	2,00	5,33	0,30	0,30
5	3,60	14,00	5,00	5,30	3,50	2,00	3,72	5,00	3,30
6	1,20	14,00	7,00	4,20	3,00	2,00	4,58	4,69	3,30
7	1,73	4,59	6,00	5,30	3,00	4,00	4,50	4,62	4,00
8	1,50	1,50	5,00	5,00	0,20	0,20	0,20	3,50	3,30
9	1,50	2,70	3,00	2,35	1,50	3,00	5,55	2,10	1,60
10	1,00	5,66	7,00	2,50	1,50	6,50	5,57	1,50	1,50
11	1,00	5,94	5,00	1,00	1,50	4,00	5,85	1,50	1,90
12	0,10	7,31	3,00	1,60	1,50	6,50	7,20	1,50	1,38
13	1,10	1,50	3,00	11,68	1,50	2,00	10,00	1,50	1,60
14	1,00	11,31	5,00	1,60	1,50	100,00	11,33	1,50	300,00
15	1,70	20,00	1,50	0,30	35,00	5,00	11,28	1,60	13,00
16	0,10	1,50	1,50	1,60	1,50	0,20	100,00	6,45	1,50
17	2,00	1,50	10,00	5,00	2,00	5,00	11,28	1,50	2,50

<*> Номер вида разрешенного использования земельного участка означает:

1 - земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки;

2 - земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки;

3 - земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок;

4 - земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества;

5 - земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли;

6 - земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц;

7 - земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения;

8 - земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

9 - земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

10 - земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;

11 - земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов;

12 - земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте;

13 - земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов;

14 - земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами;

15 - земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования;

16 - земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные;

17 - земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.
